**附：**

**韶关市曲江区国有资产房产商铺一批委托拍卖清单**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 标的名称 | 建筑面积 | 竣工日期 | 房屋用途 | **土地使用权性质** | **土地使用权期限至** | 保证金 | 起拍价**（万元）** | 评估费 | 装修费**（万元）** |
|  | 曲江县（现曲江区）马坝镇桃园路南B五栋201号**（原权属：曲江县建筑设计室）（优先权人：梁\*华）** | 93.9㎡ | 1993年 | 住宅 | —— | —— | 2万元 | **13.9（除开装修费）** | **2500元** | **6.41（装修费）** |
|  | 曲江县（现曲江区）马坝镇桃园路南B五栋东起北边一间柴房**（原权属：曲江县建筑设计室）（优先权人：梁\*华）** | 14.8㎡ | 1993年 | 非住宅 | —— | —— | 2万元 | **2.4** | **500元** | —— |
|  | 曲江县（现曲江区）马坝镇府前路西巷14栋101房**（原权属：曲江县财贸委员会）（优先权人：徐\*梅）** | 104.76㎡ | 1992年 | 住宅 | 划拨 | —— | 2万元 | **17.5（除开装修费）** | **1200元** | **2.94（装修费）2008年装修** |
|  | 曲江县（现曲江区）马坝镇府前路西巷14栋102房**（原权属：曲江县财贸委员会）（优先权人：罗\*养）** | 104.76㎡ | 1992年 | 住宅 | 划拨 | —— | 2万元 | **17.5（除开装修费）** | **1200元** | **1.92（装修费）2012年装修** |
|  | 曲江县（现曲江区）马坝镇府前路西巷14栋201房**（原权属：曲江县财贸委员会）（优先权人：刘\*玲）** | 104.76㎡ | 1992年 | 住宅 | 划拨 | —— | 2万元 | **17.5（除开装修费）** | **1200元** | **3.09（装修费）2008年装修** |
|  | 曲江县（现曲江区）马坝镇府前路西巷15栋101房**（原权属：曲江县财贸委员会）（优先权人：王\*才）** | 104.76㎡ | 1992年 | 住宅 | 划拨 | —— | 2万元 | **17.5（除开装修费）** | **1100元** | **0.9（装修费）2008年装修** |
|  | 曲江县（现曲江区）马坝镇府前路西巷15栋102房**（原权属：曲江县财贸委员会）（优先权人：傅\*武）** | 104.76㎡ | 1992年 | 住宅 | 划拨 | —— | 2万元 | **17.5（除开装修费）** | **1400元** | **6.08（装修费）2011年装修** |

韶关市曲江区公共资产管理中心

2022年7月28日